

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – KONSERWACJA OGÓLNOBUDOWLANA

ROBOTY MURARSKIE

1. Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości ½ cegły lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej z zastosowaniem nowej cegły.
2. Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego.
3. Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km i za każdy następny.

ROBOTY BLACHARSKIE

1. Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów z blachy nienadających się do użytku.
2. Rozebranie rynien z blachy nie nadających się do użytku.
3. Rozebranie rur spustowych z blachy nienadającej się do użytku.
4. Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien wiszących półokrągłych w odcinkach o długości ponad 1 m.
5. Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach 1m z blachy ocynkowanej.
6. Uzupełnienie obróbek blacharskich gzymsów i pasów elewacyjnych z blachy ocynkowanej do i ponad 25 cm.
7. Naprawa rynien bez zdejmowania przez sprawdzenie i polutowanie pęknięć, oczyszczenie z liści i gałęzi,
8. Naprawa, sprawdzenie, polutowanie wyprostowanie uszkodzeń rur spustowych, umocowanie obruszonych uchwytów.

ROBOTY TYNKARSKIE

1. Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej i cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni odbicia do i powyżej 5 m².
2. Odbicie tynków zewnętrznych o powierzchni odbicia do i powyżej 5 m².
3. Uzupełnienie tynków zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków.
4. Tynki wewnętrzne kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków na ścianach w pomieszczeniach o pow. Podłogi ponad 5 m².
5. Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m².
6. Konstrukcja rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na ścianach.
7. Konstrukcja rusztów pod okładziny z płyt gipsowych pojedyncze z kształtowników metalowych na stropach
8. Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach.
9. Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach.

ROBOTY DEKARSKIE

1. Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych.
2. Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych.
3. Uzupełnienie pokryć 2 warstwami papy asfaltowej dachów drewnianych.

4. Uzupełnienie pokryć 2 warstwami papy asfaltowej dachów betonowych.
5. Uzupełnienie pokryć z 1 warstwy papy asfaltowej na dachach drewnianych.
6. Uzupełnienie pokryć z 1 warstwy papy asfaltowej na dachach betonowych.
7. Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną – jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia.
8. Posmarowanie powierzchni dachu z zakitowaniem uszkodzeń.
9. Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na wstawieniu łat do 1 m².
10. Prowizoryczne zabezpieczenie połaci dachowych – folią.

ROBOTY BETONIARSKIE

1. Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm.
2. Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm i wierzchniej warstwie o grubości 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku.
3. Uzupełnienie posadzki cementowej w jednym miejscu z zatarciem na gładko.
4. Miski odpływowy p[od rury spustowe.

ROBOTY CIESIELSKIE

1. Uzupełnienie włazów kominiarskich.
2. Wymiana elementów podłóg z desek – legary na filarkach.
3. Wymiana desekowania z desek o grubości 25 mm na styk.
4. Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m² w jednym miejscu.
5. Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek o grubości 32 mm.

ROBOTY MALARSKIE

1. Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi powyżej 5 m².
2. Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z szpachlowaniem nierówności.
3. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych – podłoży gipsowych z gruntowaniem.
4. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów.
5. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian.
6. Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej.
7. Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej.
8. Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach o podłożu z tynku.
9. Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach o podłożu z tynku.

ROBOTY ZABEZPIEZAJĄCE

1. Podnośnik na podwoziu samochodowym do robót dekarско-blacharskich
2. Zabezpieczenie otworów okiennych i drzwiowych (płyta OSB)
3. Szklenie ram drewnianych.
4. Zabezpieczenie otworów folią.
5. Ocena zakresu otrzymanego zgłoszenia, przygotowanie kosztorysu ofertowego.